

热线出击

公园苦笋遭“黑手” 笋壳剥得满地狼藉

■ 记者 李方林 文/图

近日,市民向记者爆料,有人不仅在乐山中心城区白岩竹溪文化公园里挖苦笋,还现场剥苦笋,将笋壳丢得满地狼藉。

当日上午,记者来到白岩竹溪文化公园调查了解到,近段时间,不时有人到公园竹林里掰苦笋,还将苦笋壳丢得到处都是。在市民指引下,记者走进公园竹林,正看到掰苦笋的人离开,地上残留着被剥下的笋壳,一片狼藉。

随后,记者联系上了市中区城市绿化保障中心。作为该公园管理维护单位,其工作人员表示,近期将加强日常巡逻,一旦发现掰笋的市民,将现场拍照取证并及时制止。他呼吁,公园作为城市公共景观,承载着市民休闲游憩的功能,属于大家共同拥有,需要共同守护,市民不要擅自在公园进行破坏性采摘,莫让私心毁了这道绿色风景线。



公园地面满地狼藉



掰笋子的市民

街头摘枇杷 不文明还危险

■ 记者 何思源 骆帅 贺谐 文/图

近日,记者在乐山中心城区滨江路北段通江记忆公园外看到,路边一棵高大的枇杷树上结满果实,有人踮起脚伸手拉扯低处的枝条来摘枇杷,还有几个孩子甚至爬上树干,颤颤巍巍地站在树枝上采摘果实。

记者注意到,这棵枇杷树高约4米,爬到树上的男孩每动一下,树枝都会颤颤巍巍地剧烈摇晃。随后,记者向附近小区物业工作人员打听得知,这棵枇杷树的果实近期陆续成熟,时常会有过往行人前去采摘,低

矮处的果实摘完了,有人就爬到更高的位置采摘。

记者在现场还注意到,这棵枇杷树位于人行道上,部分树冠延伸到机动车道上方,爬树小孩一旦坠落,后果不堪设想。

据岷河社区居委会工作人员王波介绍,这棵枇杷树原为通江老街住户栽种,后拆迁留了下来,产权还有待明确。他表示,鉴于存在的安全隐患,将在树上悬挂安全警示标牌,提醒市民朋友们注意安全,不要私自采摘果子。同时,社区还会加强巡查和劝阻。



街头爬树摘枇杷,不文明还危险。

说“法”

“歪U盘”网上卖了360多万元 他遭判刑又罚款

■ 记者 杨佳润 何思源

近日,家住乐山中心城区蟠龙苑小区的居民向记者反映,小区一住户为扩建阳台,私自占用小区公共绿化带,此举引发小区其他住户强烈不满。

当日,在小区居民带领下,记者来到蟠龙苑小区11栋1单元。报料居民告诉记者,1单元1楼住户正在装修房屋,为扩展阳台空间,就占用了一部分小区绿化带。大家认为,这种私自扩建的行为不仅破坏小区绿化景观,还侵占其他住户的公共空间。有市民质问扩建住户,他则表示:买的这下面的房子,这下面就属于自己的。

采访中,有居民告诉记者,1楼住户扩建位置附近区域还埋有地下通信光缆。

那么阳台扩建是否取得相关审批手续呢?记者通过多方打听后,电话联系上了扩建的业主李女士,她说,因为看到别人搭出来,也就搭了出来。别人都能扩建,同一个小区,为什么自己就不能扩建呢?

采访中,小区物业表示,扩建业主并未出具过相关审批手续,属于违建。他们也曾多次上门劝阻并下达整改通知书,但其并不理会,还是继续施工。物业有关负责人彭富坤表示,作为物业,他们没有执法权,但已将此情况向市中区综合行政执法部门报告。

目前,此事正在进一步协调处理中。

不到30元,就能带走多首无版权质地的流行歌曲,这种未经授权方授权的“音乐搬运”行为严重侵害版权方合法权益,方某却借此在网上销售侵权车载U盘19余万个,涉案金额达360多万元。日前,经夹江县人民检察院提起公诉,法院以销售侵权复制品罪判处被告人方某有期徒刑三年,缓刑四年,并处罚金30万元。

案件回放

2024年3月,方某在某电商平台经营车载用品店铺,主营正版授权的音乐车载U盘。因退货率高、店铺评分持续走低,方某的店铺面临平台清退危机。为扭转局面,方某从平台热销店铺购入盗版U盘制作母盘并从中提取热门歌曲,委托供货商批量复制生产。同年6月起,方某以29.9元至59.9元的价格网上销售侵权的盗版U盘。此后,方某店铺退货率骤降,他自诩找到了“致富密码”,却不知已触碰法律红线。

2024年8月,乐山某文化传媒公司发现方某店铺销售的U盘包含其享有版权的音乐作品,随即报案。公安机关循线侦查后锁定方某并立案侦查,于次月将案件移送至夹江县人民检察院审查。

受理该案后,夹江县人民检察院经审查发现,方某的行为涉嫌销售侵权复制品犯罪。面对庞大的电子证据,如何精准认定出方某的违法所得?承办检察官经梳理各方资料证据发现,方某从电商平台提现317万元,尚有43万元未提现,合计经营数额约360万元。通过调取网店后台交易数据、银行流水、物流数据,结合勘验笔录、方某供述等证据,形成计算违法所得的闭环证据链;最后扣除进货成本、快递费、包装耗材等合法成本,结合方某供述“正版U盘基本无盈利”的陈述,最终确认违法所得30万元。

今年3月,夹江县人民检察院以方某涉嫌销售侵权复制品罪向

法院提起公诉,综合考量其非法获利金额、侵权规模、积极退赃退赔、主动认罪认罚等情况,提出有期徒刑三年,缓刑四年,并处罚金30万元的量刑建议。法院审理后,依法采纳检察机关的起诉意见,作出前述判决。

有关法律

销售侵权复制品罪:据《中华人民共和国刑法》第218条之规定,销售侵权复制品罪,是指以营利为目的,销售明知是侵犯他人著作权、专有出版权的文字作品、音乐、电影、电视、录像、计算机软件、图书及其他作品以及假冒他人署名的美术作品,且违法所得数额巨大的行为,处五年以下有期徒刑,并处或者单处罚金。

根据最高人民法院、最高人民检察院《关于办理侵犯知识产权刑事案件具体应用法律若干问题的解释》第6条之规定,违法所得数额在10万元以上的属于巨大。(据《检察日报》)

民生回复

苏稽古镇私人乱收停车费

★海棠社区网友提问:每逢节假日,外地游客来苏稽古镇停车,都遭遇乱收费,严重影响旅游城市形象。

苏稽镇政府回复:在抖音平台发现停车收费问题后,我镇高度重视,立即采取行动。目前已通知镇村干部对涉及停车收费的相关人员上门进行批评教育,让其充分认识到这种乱收费行为的不当性,以及对乐山旅游形象造成的不良影响。同时,我镇已联系派出所,由派出所对涉事人员进行训诫,从法律层面强化其规范经营意识,杜绝此类现象再次发生。

领地澜山小区物业费高

★海棠社区网友提问:乐中发改价格[2015]17号文件中提到,市中区小区物业管理费有电梯的最高标准为1.6元/㎡·月,最高不超过30%,为什么领地澜山达到了2.08元/㎡·月。

市中区发展和改革局回复:1.要首先确认领地澜山小区是否成立业委会。业主大会成立后的物业服务收费实行市场调节价,由业主与物业服务企业协商确定。2.如果领地澜山小区业委会没有成立业委会,应执行政府指导价。依据有关文件规定的基准价与浮动幅度,电梯住宅中,如果领地澜山小区物业公司能提供一级等级物业服务,服务基准价1.60元/㎡·月,浮动幅度为基准价基础上,上下不超过30%,1.6元/㎡·月×(1+30%)=2.08元/㎡·月。那么物业公司可以以不超过2.08元/㎡·月标准收取物管费。3.如果发现物业企业收费标准和服务等级水平不匹配,质价不符,可向市场监管部门举报。如需进一步咨询,请联系市中区发改局价格管理股(电话:0833-2551477)。

新天名城小区监控有问题

★海棠社区网友提问:新天名城小区交房到现在,监控摄像头一直出现问题,坏了换,换了坏,监控室画面不清晰、图像也不多。

市中区住房和城乡建设局回复:新天名城小区于2012年建成,小区内监控系统已严重老化且已过开发公司质保期,物业公司只能开展常规维护和管理,当监控系统需大规模更换或升级(如全部摄像头更新为高清设备)时,属于中修或大修范畴。根据《民法典》及相关规定,此类费用需通过住宅专项维修资金支付,且必须经业主大会或业委会表决,获得三分之二以上业主同意。我单位已告知物业公司积极向所在地社区提出申请,在社区指导下召开业主大会讨论是否动用维修资金对监控系统更换或升级。

打造枇杷品牌 促进果农增收

★海棠社区网友提问:夹江县青衣街道种植枇杷已有20多年历史,但每年销售都“靠天吃饭”。目前雅安汉源、眉山仁寿等地大面积种植枇杷,对本地果农造成较大冲击。同时,农民通过网络销售的快递运输费居高不下,这也给当地枇杷产业发展带来问题,请问地方如何解决?

夹江县青衣街道回复:近年来,在青衣街道和青衣江村的共同努力下,青衣江村枇杷已成功注册“青衣有果”商标,并通过“绿色食品”“生态食品”认证,正在开展“有机食品”认证。为加大青衣江村枇杷宣传,青衣街道已连续4年举办枇杷节,并邀请各级媒体对青衣江枇杷开展宣传报道。2024年5月央视财经频道《乡村振兴中国行》栏目,还专门报道青衣江枇杷。村上也成立了网络宣传团队,通过网络平台对枇杷进行宣传销售。

为拓宽线上枇杷销售渠道,青衣江村供销合作有限公司与中通、顺丰签订了合作协议,快递邮寄费比自行邮寄便宜很多。青衣江村供销合作有限公司的快递邮寄服务面向所有的青衣江村农户,如需邮寄可将枇杷带到青衣江村供销合作有限公司。村民如有好的意见建议,可到青衣江村委会反馈。

王村镇街道车辆乱停放

★海棠社区网友提问:上次反映并研县王村镇街道车辆乱停乱放后,并研县王村镇政府在回复中表达了解决问题的决心,但现实情况令人失望。赶场日交通拥堵问题长期未能得到有效解决,车辆乱停乱放现象依旧随处可见。交通劝导员工作浮于表面,对违停行为熟视无睹,仅通过拍照留痕草草了事。

王村镇人民政府回复:您所反映的问题,本质上是赶场(节假日)日激增的车流和王村社区停车位不足的矛盾。王村社区主干道为双向单车道,既是附近村(居)民赶集时的主要场所,也是五农村、小桥子村与国道间的必经之路。不赶集时往来车辆稀疏,交通顺畅。每逢赶场或者节假日之时,车流量陡增,社区主干道难以负担,造成交通堵塞实属难免。

我镇一直在全力解决这个问题。2024年,我镇积极筹措资金、争取项目,在王村社区新建停车场1处,新增车位30余个,同时将镇政府院坝重新改造,施划布局车位40余个并向公众开放;为缓解交通压力,镇政府积极筹措各方资金,争取交通项目,于2024年重建落成“王村老大桥”并成功通车,将社区的老街与主干道连接成环,对上街行人及车辆进行分流;同时,镇政府在重要节假日日均专题安排部署交通劝导工作,交通劝导员、社区志愿者全员上路,政府值班工作人员参与劝导,对在交通主干道乱停乱放车辆劝导驶离,对不配合的车辆进行拍照并交由交警部门联系劝离;为加强社区交通管理,镇政府还常态化邀请三江交警中队每月多次开展联合执法行动,对在社区主干道乱停乱放、酒驾、超限超载等违法违规行为进行查处、劝导。

下一步我镇将继续积极争取项目、筹措资金,不断完善全镇基础设施建设。镇交管站和社区工作人员将继续加强劝导力度,不断改进工作方式方法,积极地与交警部门沟通联系寻求指导帮助,力争为全镇营造更为安全便利顺畅文明的交通出行环境。

(据市融媒体中心海棠社区)

消防通道一条条 保持畅通是首条

