

# 2026乐山市返乡置业精品房地产项目展销会火热进行

本报讯(记者 倪琨 文/图)为抢抓春节返乡置业窗口期,进一步满足市民及返乡人士的住房需求,2月8日,由乐山市住房和城乡建设局主办、乐山市房地产协会承办的“归心嘉州 筑梦家园”2026乐山市返乡置业精品房地产项目展销会在中心城区乐山广场火热开幕。

展会现场气氛热烈、人流如织。主办方精心设置了多家品牌房企展位和清晰的政策宣传展架,汇聚了乐山宝尚投资、乐山恒泰地产、乐山邦嘉地产、四川峨胜地产、乐山城投等8家实力房企,共计13个精品楼盘项目集中亮相。产品类型丰富多样,从改善型的华泰·空中云墅、凯瑞·嘉州天序,到品质刚需与改善并重的立事达·天籁里、邦泰·悦九章、峨胜集团通江项目,再到国企保障系列的城开司·斑竹印象等,充分满足了不同年龄段、不同家庭结构的多元化、个性化置业需求。



市民进行购房咨询。

## 市中区、乐山高新区2026年一季度购房奖补政策出炉

本报讯(记者 吴薇)近日,市住房和城乡建设局、市总工会、市教育局、市财政局、市卫健委、市国资委、市中区、乐山高新区等共同印发《乐山市市中区、乐山高新区2026年一季度购房奖补政策实施细则》(以下简称《细则》),明确了多重购房补贴标准、申办流程等,推动政策落地惠民,为全市一季度经济“开门红”赋能添力。

据悉,本次购房奖补政策时限为2026年1月1日至3月31日,购房时间以完成《商品房买卖合同》网

签备案时间为准。

本次奖补政策分为三大类,实现精准覆盖、多重叠加。其中,普惠购房补贴面向所有在两地范围内购买新建商品住房(不含斑竹印象、蟠龙苑、顺江小区3个项目房源)并完成网签备案的购房人,按建筑面积给予200元/平方米补贴,每套最高补贴不超过3万元,切实降低普通购房群众的置业成本。

针对斑竹印象、蟠龙苑、顺江小区3个商品住房项目,政策专门设置购房面积奖补,根据房屋建筑面积分档给

予优惠:建筑面积100平方米(不含)以下的,每套给予20平方米奖补;100平方米至150平方米(不含)的,每套给予25平方米奖补;150平方米及以上的,每套给予30平方米奖补。

特定人群购房补贴则聚焦多子女家庭、在职教师、劳动模范和工匠四大群体,可额外享受5000元/套补贴,且该补贴可与普惠购房补贴、购房面积奖补叠加享受。值得注意的是,若购房人拥有多重身份,仅能选择一种身份申请该类补贴,避免重复享受。

## 马边碧桂园职中首征省职业院校技能大赛 斩获金奖创佳绩

本报讯(白雪 记者 曾梦园)近日,2025年四川省职业院校技能大赛全部赛事顺利落幕。马边彝族自治县碧桂园职中(以下简称“马边碧桂园职中”)代表队首次代表乐山市出征,期间以“黑马”之姿惊艳全场,一举斩获一金两铜,实现马边职业教育在省级技能竞赛舞台上亮相与获奖的“双突破”。

2025年四川省职业院校技能大赛由省教育厅主办,共设136个赛道(组),其中中职组46个赛道(组),赛事于2025年12月至2026年1月期间举行。此次马边碧桂园职中精心选拔,派出幼儿保育、旅游服务与管理、电气化铁道供电、移动

通信技术四个专业的参赛队伍,分别征战对应中职组赛道,全力以赴展现学校技能育人成果。

赛场上,马边碧桂园职中代表队参赛选手沉着应战、默契协作,将课堂所学知识与实操技能深度融合,在专业考核中展现出扎实的专业功底、沉稳的临场应变能力与良好的团队协作素养,最终在全省众多参赛队伍中脱颖而出。其中,幼儿保育专业参赛队表现突出,勇夺全省第二名,获金奖,该专业4名参赛学生凭借这一优异成绩,直接获得保送大学资格,并将代表四川省进军全国职业院校技能大赛,续写马边职业教育新荣光。

### 沙湾区

## 沫水名湾 情暖农民工

本报讯(张璐 杨琳 记者 罗曦)年关渐近,乡情愈浓。2月9日,沙湾区人力资源和社会保障局在沙湾区汽车客运中心开展“沫水名湾·情暖农民工”系列活动,让广大返乡农民工第一时间感受到家乡的温暖与关怀。

在活动现场,身着志愿服务标识的工作人员热情迎接每一位风尘仆仆的归乡人,耐心细致地为返乡农民工提供就业创业政策咨询、社保问题

解答、劳动权益维护指引等全方位服务。一声暖心的问候、一份详尽的指引,化解了返乡农民工旅途的疲惫,送上便捷与安心。

接下来,沙湾区人社部门还将持续开展深入开展农民工走访慰问、专场招聘、技能培训等系列服务活动,全力为广大农民工朋友顺利返乡、安心过年、稳定就业保驾护航,不断增强农民工群体的获得感、幸福感和安全感。

### 井研县

## 工会送暖 情系桑梓

本报讯(记者 赵程)2月9日,由乐山市总工会指导,井研县总工会、县人力资源和社会保障局主办,研城街道办事处承办的“工会送暖·情系桑梓——2026年农民工返乡暖心行动”在井研县举行,现场为100名返乡农民工代表送上新春问候与“温暖大礼包”。

活动现场,文艺表演、政策宣讲、代表分享等环节有序开展:介绍了井研县经济发展现状与前景,解读了就业创业政策并发布重点企业岗位信息,同时推介了职工之家平台的就业帮扶功能。返乡农民工代

表荣兴明在发言中感慨道:“家乡的变化让我倍感振奋,也让我下定决心返乡创业。我计划创办桑树特色生产基地,希望政府能进一步优化创业扶持政策,帮助我们突破起步阶段的困难,真正扎根家乡、发展产业。”

井研县总工会常务副主席曾巧表示:“近年来井研工业经济稳步提升,创造了更多就业岗位。借助这次活动契机,我们不仅送去温暖和祝福,而且为大家准备了匹配的岗位信息,希望为家乡发展提供人才支撑,鼓励更多农民工留在家乡、建设家乡。”

### 市中区府街社区

## 廉政春联进万家

本报讯(记者 吴薇)2月6日上午,市中区海棠街道府街社区新时代文明实践站联合乐山职业技术学院书法协会,在辖区顺城街心连心邻里中心开展“风清气正迎新春 廉洁自律爱嘉州”写春联、送春联活动,墨香阵阵间,为居民送上新春的美好祝福。

活动现场,书法老师们挥毫泼墨、笔走龙蛇,写下一副副融廉政寓意、洋溢着新春吉祥气息的春联。居民们热情高涨,纷纷围在书写台前,挑选着心仪的春联内容请老师书写,不少人还现场请教书法老师握笔、运笔的小技巧。

“这次活动让我们提前感受到了浓浓的年味,也学习到了不少书法知识,太开心了。”社区居民冯晓云接过刚写好的春联笑着说。现场欢声笑语不断,墨香与年味交织,暖意融融。随后,社区工作人员带着满满的心意,将春联送到辖区老旧小区居民家中,把“福”气送上门。

此次活动共送出春联200余副,不仅让居民们感受到了传统文化的魅力,也拉近了社区与居民的距离,丰富了居民的精神文化生活。活动现场,还同步开展反诈宣传,向居民普及电信诈骗防范知识,为大家的春节安全保驾护航。

## 开展专项检查 保障市场安全稳定

本报讯(记者 周柳 文/图)新春佳节临近,为筑牢节日食品安全防线,连日来,市中区市场监管局聚焦节日消费热点,组织执法人员深入辖区各大商场超市、餐饮门店等重点场所,开展春节前食品安全专项检查。

此次检查结合“春雷行动”,紧扣节日消费特点,对网红餐饮集中区域进行重点排查。执法人员详细检查多家网红餐饮店的证照资质、从业人员健康证明有效期、后厨环境卫生、食材新鲜度等情况。在商超,检查组仔细核查供货商资质、产品检验报告是否齐全,并对是否存在商品过度包装现象进行检查。

记者从乐山市市场监督管理局获悉,为保障春节期间市场安全稳定,全市各级市场监管部门已展开全面部署,聚焦重点领域强化监管,深入排查风险隐患,坚决守住食品、药品、重点工业产品和特种设备安全底线。在食品安全方面,将围绕米面油、肉蛋奶等重点品种,以及大型商超、批发市场、提供“年夜饭”和旅游团餐的餐饮单位等重点场所,加大检查力度。药械化安全监管将紧盯重点品种、企业和区域,严厉打击网络违法销售、无证生产经营、非法添加等行为,同时加强安全用药科普宣传。针对节假日人流量大的特点,将对



执法人员在商超开展专项检查。

景区、商超、车站等场所的电梯、大型游乐设施等特种设备加强监督检查,督促使用单位做好维护保养。

为维护市场秩序,全市各级市场

监管部门将依法查处不按规定明码标价、价格欺诈、虚假宣传等违法行为,并聚焦民生领域广告进行重点整治。同时,畅通消费维权渠道,建立快速处

置机制,在重点旅游景区、街区设立“零距离”消费维权服务站,及时受理和处理投诉,促进消费纠纷靠前解决、就地化解。

