

财经

理财创富事业部总监 伍虎
财富热线: 18683382061



乐山农商银行

以“金融活水”唤醒“沉睡资源”

■ 记者 祝贺

背靠峨眉山,掩映于茂林修竹间,峨眉山市绥山镇荷叶村的民宿集群已小有名气。鲜为人知的是,这些独具特色的民宿,大多由村里闲置的老宅、厂房改造而成。

荷叶村唤醒“沉睡资源”,实现华丽转身的背后,既有产业升级的政策支撑,也离不开乐山农商银行“金融活水”的精准滴灌与全链条赋能。该行将金融服务延伸至文旅产业上下游,构建起覆盖主体培育、集群发展、生态构建的完整金融链条,助力生态优势转化为发展胜势。

聚焦全链赋能 推动农文旅集群成势

在助力农文旅融合发展过程中,乐山农商银行不仅着力于点位突破,更注重系统性的全链条赋能。该行在深耕本土、服务实体、支持地方发展的实践中,不仅聚焦单个经营主体,更主动对接农文旅产业链上下游需求,致力于贯通产业发展“脉络”,凝聚集群发展合力。

早在荷叶村之前,乐山农商银行便针对峨眉山市民宿产业“小而散”的痛点,创新推出“集群授信”模式。以“峨眉山居”文旅品牌为例,针对这一由黄湾镇200多家民宿组成的品牌,乐山农商银行创新推出集群授信服务:打通第三方订房平台支付接口,并提供“一次审批、

循环使用”的30万元小额农贷,有效提升了经营效率。

截至目前,乐山农商银行“仙山游”民宿贷已覆盖黄湾镇全镇七村两社区,累计投放4.76亿元,带动760余户民宿从分散经营走向品牌化、链条化发展。

“我们针对农房改造、民宿升级等不同场景,制定并落地专项金融服务方案,提供差异化、普惠型融资产品和一站式服务。”乐山农商银行峨眉山支行相关负责人介绍,这一举措有效打通了民宿产业“融资难、融资贵、融资慢”的堵点,推动一批优质民宿实现从“资源”到“资产”、从“想干”到“能干”的跨越,为绿水青山间的产业发展注入了金融活力。

拓展服务边界 构建农文旅融合新生态

更深层次的探索已然开启。乐山农商银行聚焦“三农”与文旅融合,不断拓展服务边界,构建农文旅融合发展的“金融生态”。

文旅是一篇综合性大文章,与之相关的各类业态,同样需要金融“活水”润泽。乐山农商银行紧扣“文旅+百业”发展趋势,积极开展消费优惠活动,打造社保卡支付、“美食通”、智能停车等多场景,优化游客体验;在核心景区加密支付终端,提升支付便利度;重点扶持文化创意、康养旅居等延伸产业,助力构建具有乐山特色的文旅产业体系。

截至目前,乐山农商银行服务旅游产业链存量贷款客户约6700户,贷款余额近32亿元,形成了覆盖上游建设、中游运营、下游消费的全周期、全场景金融支持网络。

文旅发展,根基在乡村,振兴在产业。乐山农商银行将持续聚焦“三农”发展,与文旅融合,为重点项目注入金融动能,不断书写农文旅融合发展新篇章。



金融助力“沉睡老屋”变网红打卡地。 乐山农商银行供图

盘活闲置资源 激活乡村发展新动能

从曾经的“沉睡老屋”到如今的“网红打卡地”,荷叶村的变化始于乐山农商银行峨眉山支行“金融村官”的主动上门服务。面对村民将生态资源转化为经营资本的迫切需求,乐山农商银行坚持“特事特办、尽早发放”原则,量身定制融资方案,通过降低利率、开通绿色通道,为荷叶村经济合作社及首批5户民宿授信420万元,有效解决了项目启动的资金瓶颈。

金融活水注入后,荷叶村农文旅融合发展步入快车道。近年来,依托“春赏花、夏避暑、秋摘果、冬赏雪”的自然禀赋和古村落特色,荷叶村对全村留存木质结构房屋进行系统改造,持续拓展民宿旅游资源,吸引了越来越多投资商前来兴业。目前,全村已流转闲置农房、厂房65户,发展特色民宿13家、客房160间。

“沉睡资源”被唤醒,闲置老宅重焕生机。以荷叶村“玉龙山舍”为例,该民宿节假日期间持续满房,民宿负责人坦言,正是乐山农商银行及时到位的信贷支持,为民宿经营提供了关键助力。

范政策性农业保险承保、理赔流程;强化违规问责力度,做到“见事、见人、见钱”,严肃追究高管相关责任;持续服务实体经济发展,提升保险保障能力。

平安产险乐山中心支公司将以“守底线、补短板、创优势”为核心,将监管要求全面融入日常经营管理。持续坚守合规底线,强化党建引领,聚焦重点业务突破、提升服务质效,以更严标准、更实举措推动公司稳健有序发展。同时,主动服务乐山地方经济建设,助力财险行业健康良性运行,争当合规经营、稳健发展的行业标杆。

平安产险乐山中心支公司

锚定合规航向 筑牢发展根基

本报讯(王峥 记者 祝贺)日前,平安产险乐山中心支公司围绕年度财险监管最新部署,组织职工座谈学习,明确全年发展方向与合规底线,推动各项监管要求落地见效。

据了解,该公司2026年财险工作聚焦七个方面:深化党建引领,强化市县级垂直力度;在车险、非车险领域严格落实“报行合一”,加快低空经济等新赛道业务布局;推进清廉金融文化建设,严明作风纪律;落实机构“减量机制”,优化网点布局,推动长期亏损机构有序退出市场;严守农险合规红线,重点规

多家银行密集停发信用卡产品 “精耕细作”成行业共识

■ 记者 祝贺

近期,多家银行陆续发布公告,宣布停止发行多款信用卡产品,其中联名信用卡成为本轮调整的核心对象。业内分析认为,信用卡业务已进入“精耕细作”的盘整期,清退低效产品、深耕存量客户成为行业共识。

记者采访获悉,目前我市多家银行已主动停发部分低效联名卡,并加快从“重发卡”向“重活跃度”的业务转型。同时,本地金融机构正依托手机银行整合消费、理财与信贷服务,通过客户分层与精准授信,推动信用卡业务向精细化运营迈进。

清理“沉睡卡”提升用卡体验

对于银行密集停发多款信用卡产品,特别是联名卡,不少持卡人表示理解、支持。

经常使用信用卡消费的市民罗先生告诉记者,他手中有4张不同品牌的联名信用卡,其中两张因IP热度减退或合作商户减少,已长期未使用。“卡片权益缩水后基本就成了‘抽屉卡’,还增加了管理成本。银行主动停发并换发标准卡,反而让我更清楚自己能享受什么权益。”

多位消费者在接受采访时指出,相比于五花八门的联名卡面或短期营销活动,他们更看重信用卡的真实消费优惠、积分价值和风控安全。“与其发很多用不上的卡,不如把几张核心卡的体验做好。”

业内人士分析指出,用户对低效卡片的态度已从“被动持有”转向“主动清理”,银行此次

集中调整,一定程度上契合了消费者对信用卡实用性和服务质量的期待。部分用户在换发标准卡后,反而因为权益清晰、使用场景广泛而提升了用卡活跃度。

从“规模扩张”向“价值经营”转型

针对本轮信用卡产品密集停发,银行业内人士表示,这并非简单收缩,而是信用卡业务从“规模扩张”向“价值经营”转型的必然过程。信用卡业务长期存在前期发卡热度较高、后期运营效益不佳的问题。联名卡成为停发的主要类型,原因在于这类卡片通常与特定IP或专项活动挂钩,一旦IP热度消退或活动结束,卡片吸引力便随之下降。银行基于成本收益考量,及时清理低效产品,有助于集中资源服务优质客群。

中国人民银行发布的数据显示,截至2025年末,全国信用卡和借贷合一卡数量为6.96亿张,较2024年末减少3100万张。2025年上市银行年报也印证了这一趋势:多家银行信用卡发卡量下滑,贷款余额承压,不良率攀升成为共性问题。

银行业内人士表示,当前信用卡不良率上升,银行被迫清退低效产品,进一步推动业务从“跑马圈地”转向存量精耕。未来核心竞争力将体现在客户分层运营上:对高价客群进行深耕,以数据精准画像实现差异化授信,提升用户活跃度与资产质量;同时借助手机银行生态整合储蓄、理财、贷款等业务,降低运营成本、强化服务黏性。

好险!

养老钱差点被骗

农行乐山夹江县支行识破骗局为群众挽损

本报讯(王健行 刘涵 记者 祝贺)近日,客户袁女士来到农行乐山夹江县支行营业网点办理汇款转账业务。客服经理在服务袁女士过程中,注意到其手机屏幕弹出一条消息:“你到银行了吗?”凭借职业敏感,客服经理立即询问袁女士是否认识对方。

在交流过程中,客服经理发现袁女士言辞含糊、逻辑不清,对转账的相关情况表述模糊。在征得袁女士同意后,客服经理查看了其微信聊天记录,确认对方系实施电信诈骗的不法分子。网点工作人员立即中止转账业务,并第一时间对袁女士进行劝阻。

袁女士口头承诺不再转账后离开柜面,却径直走向ATM机,准备继续操作转账。客服经理发现异常后,立即联系反诈中心,请求民警帮助。经警方核查,袁女士手机被安装了多款诈骗软件,且处于被远程监控状态,其资金安全面临极大风险。

在银行工作人员与反诈民警的耐心劝导下,袁女士最终认清骗局,放弃转账操作,成功避免1.2万元养老金受损。

锦宏·滨江天玺项目交房公告

尊敬的业主:

您好!我司将在2026年4月28日—2026年4月30日正式开始办理锦宏·滨江天玺1栋—6栋住宅交接手续,届时请您携带好交房所需的身份证原件、《商品房买卖合同》、付款凭证、交房通知书、结婚证等材料以及相关费用,于所购房屋楼栋对应的交房时间(具体时间查阅交房通知书)前往锦宏·滨江天玺小区营销中心办理交房手续。

咨询电话:0833-5885588(营销中心)/0833-5833500(物业中心)

祝业主喜迁新居,万事如意!

特此公告

乐山市锦宏房地产开发有限公司

2026年4月22日

广告

犍为县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

犍自然公告字[2026]01号

根据相关法律法规及文件规定,经犍为县人民政府批准,犍为县自然资源局定于2026年5月13日9:00至2026年5月27日10:00(节假日除外)在犍为县滨江路347号犍为县土地交易市场公开挂牌出让下列1宗国有建设用地使用权,现将有关情况公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	宗地位置	土地面积(m ²)	土地用途及出让年限	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	产业类型	投资强度	规划设计条件		
								容积率	建筑高度	建筑系数
GXG—26—1	孝姑镇永平村、红久村	36435平方米(约54.65亩)	工业用地工矿用50年	860	430	其他电子设备制造、机械式停车设备制造	≥3000万元/公顷	不小于0.9	不大于24米	不小于40%

二、本次出让采用有底价,增价方式,自由竞价,价高者得。

三、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可独立竞买也可联合竞买,但挂牌文件中有特殊要求或法律法规对申请人另有限制的除外。

四、凡有意竞买者请于2026年4月27日至2026年5月25日17:00前(节假日除外),到犍为县滨江路347号二楼犍为县土地交易市场咨询、索取挂牌文件。并于2026年5月13日09:00至2026年5月25日17:00(节假日除外)凭竞买保证金交款凭证(以到账为准)及挂牌文件规定的资料办理报名手续,取得竞买资格。本次报名不接受信函、传真、电子邮件和口头竞买申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在犍为县自然资源局二楼(土地交易中心)进行。地块挂牌时间为:2026年5月13日9:00至2026年5月27日10:00。

六、竞买人须于2026年5月27日10:00到犍为县滨江路347号犍为县土地交易市场出席挂牌截止现场活动。

七、相关信息查询可登录以下网站:中国土地市场网、四川土地矿业权交易信息网、中共乐山市委乐山市人民政府网站、犍为县人民政府网、乐山市公共资源交易中心公共服务平台。

八、联系方式:犍为县土地交易中心 电话:0833-4222987

犍为县自然资源局

2026年4月22日

广告