

四大看点 住房公积金管理条例迎重大修订

新华社记者 王优玲 樊曦

住房和城乡建设部近日发布通知,就《住房公积金管理条例(修订征求意见稿)》公开征求意见。此次修订聚焦缴存人多元化住房消费需求,明确支持租房、装修、支付物业等住房消费,将灵活就业人员纳入制度覆盖范围,并加强数字化建设,强化风险管理。

住房和城乡建设部相关司局负责人表示,此次条例修订最主要的思路,是让住房公积金制度更好满足缴存人不同阶段的多元化住房消费需求。一是从“购房”“租房”拓展到“租房”“租房”,让资金用途更丰富;二是把广大灵活就业人员纳入制度覆盖范围,让受益群体更广泛;三是推动互认互贷,加强数字化建设,让资金使用更便捷;四是强化风险管理,防范骗贷骗贷,让资金运行更安全。

扩大住房公积金提取使用范围是本次修订的重点。这位负责人表示,征求意见稿第二十四条将住房公积金提取情形由6种拓展至9种。新增的3项分别为:一是装修自住住房不超过一定

额度的,二是支付自住住房物业费的,三是经国务院批准的其他住房消费情形,这条极为重要。现行条例对提取使用采取列举方式,使用范围有限,新增这一条款,将为适应缴存人不同阶段的多元化住房消费需求带来更大的灵活性和拓展空间。

住房公积金制度是我国城镇住房制度的重要组成部分。自1999年国务院颁布施行《住房公积金管理条例》以来,住房公积金制度运行走上法治化规范化轨道。随着住房发展阶段变化,住房公积金资金使用重点经历了从支持住房建设,到支持居民个人购房,再到满足其他住房消费需求的过程,对提高城镇居民居住水平发挥了重要作用。

“当前,房地产市场供求关系发生重大变化,对住房公积金制度运行提出新要求,有必要修订完善条例,及时回应人民群众关切。”这位负责人说,从缴存人住房需求看,我国城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段,人民群众住房需求总体上从“有没有”转向“好不好”,住房消费支出从“购房”“租房”向“租房”“租房”拓展,缴存人在住房装修、更新改造、维修养护等方面的需求大幅增长,亟需扩大条例规定的资金使用范围。

清华大学房地产研究中心主任吴璟表示,从可持续性看,这次调整把握住了“尽力而为”和“量力而行”之间的平衡。不同城市实际可使用的住房公积金规模存在差异,住房公积金提取用途调整需因地制宜,不搞“一刀切”,不能放得太宽、推得太急。

此次修订的另一突破是扩大了缴存覆盖范围。根据征求意见稿,个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员,可自愿参加住房公积金制度,具体办法由设区城市人民政府制定。住房和城乡建设部相关司局负责人表示,从当前就业结构看,我国人口和就业结构发生较大变化,平台经济和灵活就业形态快速发展,灵活就业的新就业群体规模快速增长,有必要对条例缴存机制进行健全完善,支持个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员,自愿缴存和使用住房公积金,帮助他们解决住房问题。

值得注意的是,在资金管理机制方

面,征求意见稿进一步扎紧了制度篱笆,不但完善住房公积金管理委员会职责,加强对住房公积金管理机构的监管,而且落实住房公积金管理中心责任,明确其未依照条例规定督促单位按时履行相关义务的法律义务。

为回应缴存人对便捷高效服务的期待,征求意见稿在多个环节进行优化,将住房公积金管理中心批准贷款的时限由自受理申请之日起15日内缩短为10日内;加强住房公积金数字化能力建设,提升管理服务效能;健全住房公积金异地协同机制,推动住房公积金互认互贷,让缴存人异地使用更加便捷高效。

吴璟说,近年来“一网通办”“最多跑一次”等改革让住房公积金公共服务便捷度持续提升,缴存人对服务体验、办理速度、材料精简等提出了更高期待。同时,随着经济社会发展,缴存人、资金等要素跨区域流动日益频繁,对跨区域公共服务需求愈发迫切。有必要在条例中增加相关内容,推动住房公积金服务更便捷、更高效。

(新华社北京6月6日电)

水利部对六省份启动洪水防御Ⅳ级应急响应

新华社北京6月7日电(记者魏弘毅)记者从水利部获悉,水利部7日对湖南、广东、广西、重庆、四川、贵州6省份启动洪水防御Ⅳ级应急响应。

水利部相关负责人介绍,6月7日至9日,四川、重庆、贵州、湖南、广西、广东等地将有强降雨过程,大到暴雨为主,其中重庆中部、贵州中南部和东部、湖南西部南部、广西北部地区和南部、广东中南部等地部分地区将有强降雨,并伴有短时强降雨。四川渠江、重庆嘉陵江、贵州乌江和沅江上游及柳江上游都柳江、湖南沅江资水及湘江上游,广西北盘江及柳江桂江,广东北江及沿海诸河将出现涨水过程,其中三峡区间碧溪河、大洪河、资水支流大坝河、乌江支流龙潭河、西江下游支流罗定江等暴雨区内

中小河流可能发生超警洪水。山丘区山洪灾害风险较高。

为应对可能出现的汛情,6月7日,水利部向有关省份水利部门和流域管理机构发出通知,对强降雨防御工作作出具体安排,特别要求突出抓好高考考点及周边江河洪水、山洪灾害防御等工作,确保防洪安全;向吉林、浙江、江西、湖南、广东、广西、重庆、四川、贵州、青海等10省份发出“一省一单”,通报强降雨覆盖范围(市、区)名单、水库名单、山洪灾害风险区域及点位,提醒针对性加强防御措施。派出工作组赴湖南省协助指导暴雨洪水防御工作。

记者同时了解到,水利部长江水利委员会、珠江水利委员会启动洪水防御Ⅳ级应急响应,针对性落实各项防御措施。

48队世界杯,有哪些新变化?

新华社记者 韦骅 王浩明

再过几天,备受期待的2026美加墨世界杯就将打响。在连续七届32队规模的世界杯后,本次世界杯球队数量增加到48支,这意味着接近四分之一的国际足联会员协会可以参与到这四年一届的盛事当中。在扩军之后,世界杯将迎来哪些变化?

参赛球队的增多让世界更具“世界”意义。美加墨的赛场不仅迎来了乌兹别克斯坦、约旦、佛得角、库拉索四支此前从未晋级过的新军,也将见证伊拉克、挪威、苏格兰等球队时隔多年重返世界杯。

扩军给世界杯带来最直观的影响就是赛制的调整以及赛程的增长。在32队时代,所有球队被分成8个小组,每组前两名晋级16强。扩军后,虽然每组仍然是4支球队,但除了12个小组的每组前两名可晋级,成绩最好的8个小组第三也能出线,第一轮淘汰赛也由以往的1/8决赛变为1/16决赛。

32队模式下,小组出线规则简单清晰。如今多支小组第三参与排名比拼,各队需要计算积分、净胜球等多项数据,出线形势和淘汰赛对阵也随之充满变数。出线名额增多,不仅让更多小球队看到了突围希望,也

降低了传统强队小组赛爆冷出局的概率。2016年欧洲杯也采用类似赛制,以小组第三出线的葡萄牙一路过关斩将最终夺冠,上演足坛的“第九道奇迹”。

多出四个小组,增加一轮淘汰赛,使得美加墨世界杯的赛期延至39天,比赛数量也大幅增至104场,冠军球队要经过八场比赛的洗礼。相比之下,2022卡塔尔世界杯在29天里完成了64场比赛,阿根廷七战功成。

扩军后的潜在影响是,强强对话少了。传统豪门被“稀释”到12个小组,与往届小组赛就出现德国对阵西班牙、西班牙对阵葡萄牙这样的强强对话相比,本届小组赛提供的兴奋点并不多,不过随着比赛进程的深入,重磅较量也将陆续上演。

另外,小球队的涌入给了各路前锋们冲击射手榜的好机会。德国前锋克洛泽以16球领跑世界杯总射手榜,现役与其最接近的是打入13球的梅西和12球在手的姆巴佩,历史射手王在本次世界杯过后易主,可能性不小。另外如果已打进8球的克·罗纳尔多、哈里·凯恩与内马尔能尽快进入状态,他们中有人跻身世界杯射手榜历史前十也是大概率事件。

(新华社北京6月7日电)

研究证实卵巢癌患者体内长期存在抗癌“免疫记忆”细胞

据新华社耶路撒冷6月7日电(记者 王卓伦 庞昕熠)以色列一项新研究显示,在卵巢癌患者体内长期存在对肿瘤细胞具有“免疫记忆”的B细胞,当再次遭遇入侵的肿瘤细胞时,它们能迅速部署定向“防御武器”,即产生能够特异性结合肿瘤细胞的有效抗体。这一发现为开发癌症免疫疗法及预防癌症复发提供了新思路。

以色列魏茨曼科学研究所近日发布公报说,该机构研究人员领衔的团队对11名高级别浆液性卵巢癌患者肿瘤样本及邻近淋巴结中的免疫细胞进行了分析,发现这些淋巴结中存在具有免疫记忆的B细胞,它们携带可识别肿瘤的抗体遗传信息。实验显示,这些B细胞产生的抗体中超过三分之一能够强效结合卵巢癌细胞,而对人体自身健康细胞结合能力较弱,表明其具有较强靶向性。

研究发现,这类记忆B细胞可能在肿瘤附近的淋巴结中长期存在,但在淋巴结内并未表现出活跃免疫反应。在需要时,它们可以从淋巴结迁移至肿瘤部位并被激活,从而持续参与针对癌症的免疫反应。研究还显示,部分记忆B细胞产生的抗体针对的是卵巢癌扩散所依赖的关键蛋白。由于癌细胞难以通过突变完全摆脱这类关键蛋白,因此相关抗体可能提供长期免疫保护。

研究还显示,部分记忆B细胞产生的抗体针对的是卵巢癌扩散所依赖的关键蛋白。由于癌细胞难以通过突变完全摆脱这类关键蛋白,因此相关抗体可能提供长期免疫保护。

(上接第1版)

“没想到高速路桥下面还有这样一个地方,这里的东西味道还不错,市场环境也很好。”看着吃光的冒菜碗,市民王艺桥和谭思琪开心地竖起了大拇指。

据了解,“嘉州美市·滟澜里”是24小时营业的。早市生鲜、夜市快餐、夜市排档无缝衔接。为了管好市场,管理方也费了心思,早中夜三班倒,每班都配有负责人、安全员、秩序员和保洁员,确保随时干净有序。

巧用边角,“三问于民”焕新生

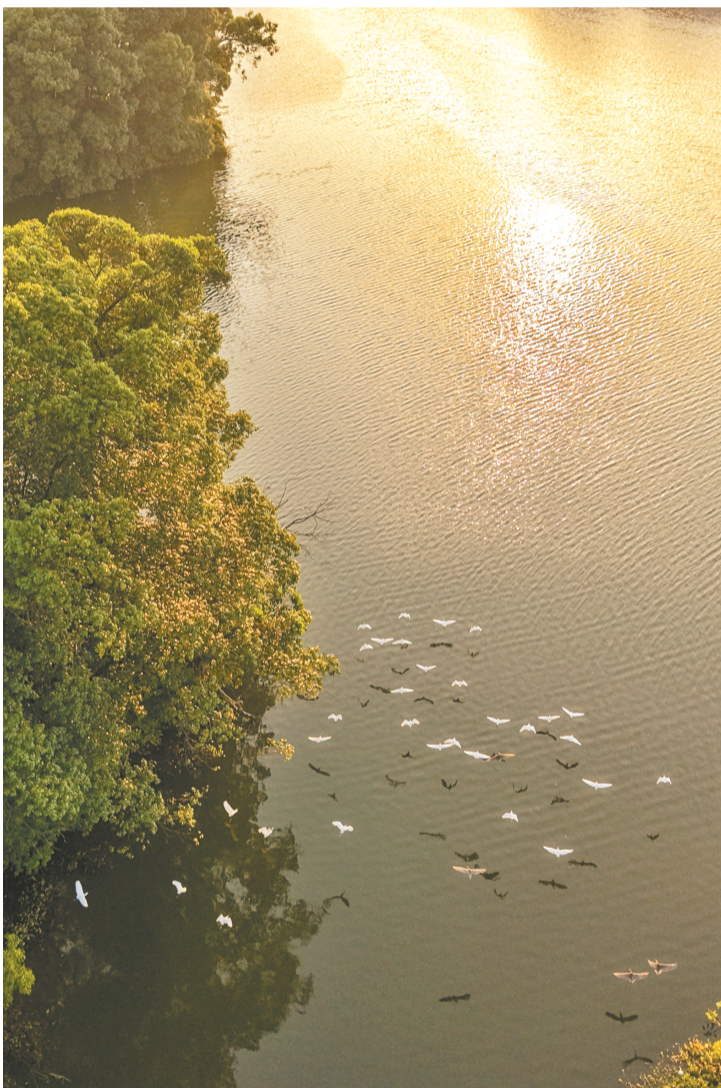
无论是清晨的烟火气,还是夜晚的活力潮,这股丰富的场景并非大动干戈地拆迁改建,而是源于对既有存量空间的精雕细琢。滟澜洲社区现有常住人口3万多人,因前期规划缺乏配套,没个像样的便民市场和活动场地,曾导致250多名摊贩占道经营,车位缺口近500个,居民投诉不断,成了社区治理的“心病”。

怎么破题? “我们没有搞大拆大建,而是政企地联合盘活存量。”滟澜洲社区党委书记何艳梅介绍,在改造前,社区开了18次院坝会、6次党员及居民代表大会,还做了200多次全覆盖的问卷调查,收集了2000多条意见。不仅问居民想要啥,还花两个月时间挨个走访游摊,搞清楚了他们想啥、需要啥服务。

这“三问于民”画出了精准的“市场画像”。结合居民年龄结构和消费习惯,34亩边角地被精打细算:2.41万平方米做了停车场,划出452个车位;7800平方米做便民市场;剩下的建起球场、城市驿站和社区服务站。过去的“包袱”变成了现在的幸福依靠,预计每年能带动周边商业增量超500万元。

此外,项目还增设了减速带、爆闪灯、防抛网等安全设施,全方位排查隐患,引入了社会资本参与运营,确保项目长效可持续。如今,这种从“遗忘角落”到“城市会客厅”的逆袭,正成为四川探索高速公路底层空间保护性利用的生动实践。

谈及未来,何艳梅表示:“下一步,我们将持续根据居民的需求和市场的需要,把市场业态丰富化、完善化,同时加强管理,让这份烟火气更持续、更长久。”



▲图为6月5日,一只夜鹭在重庆大足龙湖水湖上临水觅食。 新华社记者 刘潺 摄

▲图为6月5日拍摄的重庆大足龙湖水湖景色(无人机照片)。 新华社发(郭旭 摄)

近年来,重庆市大足区坚持生态优先,系统修复龙湖水生态,关停污染企业、修复环湖植被、整治入湖支流。如今龙湖水水质稳定提升,森林覆盖率超91%,多种水鸟种群逐年攀升。“水鹭双飞起,风荷一向翻。”古诗里鹭荷倚塘的诗意,如今已是重庆大足龙湖水湖日常景致。

算力普惠浪潮奔涌 赋能产业民生双升级

新华社记者 高亢 胡洁菲

5月以来,DeepSeek、腾讯云等下调算力服务价格,三大运营商推出词元(Token)套餐……人工智能快速发展,算力正从稀缺产业资源加速向普惠型数字基础服务迈进。

这场由技术创新驱动的算力普惠与服务模式创新浪潮,正在重塑行业竞争格局,将给千行百业转型升级和人们的数字生活带来深远影响。

算力服务加速向普惠化演进

大模型、智能体、AI图文视频……越来越多AI应用的出现,让“词元”这个人工智能服务新计量单位开始进入公众视野。

词元是大模型处理文本、代码、图像、音频、视频等信息时采用的最小运算单元。国家数据局数据显示,2024年初,我国日均词元调用量为1000亿;到2025年底,跃升至100万亿;到今年3月,已突破140万亿,两年增长超千倍。

中国工程院院士郭贺铨表示,智能体从概念走向规模化应用,显著增加了词元的调用量,推动算力需求持续走高。

面对指数级增长的算力需求,相关部门及时出台引导政策,行业企业纷纷调整战略布局,共同推动算力服务向更加普惠、高效的方向发展。

工业和信息化部今年印发关于开展普惠算力赋能中小企业发展专项行

动的通知,提出五项重点任务,要求降低中小企业用算成本,更好支撑中小企业数字化转型和智能化发展。

近期,三大运营商加速从“流量经营”向“算力经营”转型,纷纷推出词元套餐,推动AI算力清晰定价和标准化计费;DeepSeek宣布将V4-Pro模型API价格调整为原价的四分之一;腾讯云宣布下调DeepSeek-V4系列模型价格……

专家认为,这轮算力服务降价并非短期促销,而是依托技术创新实现的行业结构性降本,具备长期性和普惠性特征。

“算力成本的下降,一方面得益于国产芯片技术的突破,国产大模型在算法等方面持续演进,另一方面受益于我国推动全国一体化算力体系建设的规模效应。”上海数据集团金融科技服务有限公司副总经理薛瑞东说。

产业与民生双重红利释放

算力普惠的本质,是让技术创新的成果惠及更广泛的经营主体和人民群众。这场算力普惠浪潮,正在转化为产业升级和民生改善的双重红利。工信部赛迪研究院中小企业研究所所长龙飞表示,对于广大中小企业而言,高昂的自建成本和复杂的采购流程,往往让其对算力“望而却步”。这一局面近期正发生着可喜的变化。

“过去只有头部企业才用得起AI,如今中小企业、传统制造业等都能用上了。”薛瑞东坦言,算力成本降低不仅有

利于中小企业数字化转型升级,而且降低了企业的试错成本。他们在算力成本下降后,数据要素的资产化流转明显提速,智能模型的迭代周期也从月、周压缩到天。

“以往,工程师因成本高不敢用AI。如今,AI工具已成为企业研发离不开的‘得力助手’。”中昊芯英(杭州)科技有限公司董事长杨鑫轶告诉记者,算力降价让企业运用AI更加便利,而且AI应用还持续激发研发中新的可能性。

在民生领域,标准化、平价化的算力服务,推动AI走出产业园区,进入大众生活、基层服务场景。

北京市民姜女士告诉记者,她正使用中国移动推出的云手机产品,其中智能体+5000万词元服务每个月60多元,“词元基本够用,智能体可以上网搜新闻、做统计和写报告,很方便。”

“算力普惠有望推动金融服务覆盖更多小微企业和个人。”薛瑞东表示,智能理赔、精准风控等以往成本上不划算的业务,未来有望成为可能。

“随着国产芯片加速成熟,模型架构优化和‘算力银行’等共享调度模式兴起,基础算力成本有望继续下降。”杨鑫轶表示,算力普惠将持续催生新的产业赛道和消费场景,激发更多数字经济发展潜力。

提质增效筑牢发展根基

算力普惠前景可期,但行稳方能致远。在红利加速释放的同时,产业发展

中的短板与风险也不容忽视。

中国信息通信研究院近期发布的《智能算力服务研究报告(2026年)》指出,在智能算力领域,我国在资源供给、设施建设、平台汇聚和融合应用有进展,产业链协同增强,但高端芯片、基础软件、跨域调度、服务生态培育等方面仍需提升。

4月,国家安全部发布词元安全警示,指出词元面临泄露劫持、伪造篡改、诈骗陷阱等风险。行业面临多重挑战:大模型幻觉问题难除;词元中转站藏隐患;词元服务逐步进入金融、医疗、政务等高敏感领域,存在安全隐患……

中国信通院人工智能研究所所长魏凯认为,推动词元服务高质量发展,需从三个方向协同发力:推动建立更强的编程和逻辑推理等能力,推动模型能力向更高层次进化;坚持“以软补硬、软硬协同”路径,不断提升词元服务性价比;构筑层层递进的纵深防线,多层次加强词元服务安全防护。

中国信通院总工程师何宝宏表示,行业可聚焦算力基础设施、核心技术创新、算网融合应用等方向,推动算力产业向规模化、普惠化、绿色化方向迈进,为数字中国建设提供坚实支撑。

“未来随着数据产权、公共数据授权运营等政策的落地,更多行业领域数据资源价值将进一步释放,人工智能赋能产业转型和民生改善的效应将进一步凸显,不断为数字经济发展注入新动能。”上海数据研究院研究部负责人刘庆威说。

(新华社北京6月7日电)