乐山日报

2026年11月
农历丙午年九月二十六
星期三

4

中共乐山市委机关报
乐山日报社出版
今日4版 总第13180期

社长:胡永 总编辑:吴在勇 国内统一连续出版物号:CN 51-0011 邮发代号:61-53 乐山城区天气:白天到晚上多云 风向:西南风1级 气温:15℃-22℃



唤醒“沉睡”资产 乐山在“穷旮旯”里变出“金疙瘩”

■ 记者 张清 李佳豪

午后暖阳洒满乐山主城区人民南路,红砖院落里咖啡香气氤氲,民宿小院静雅别致,三三两两的游客穿梭其间,拍照打卡、驻足休憩。这里曾是破败闲置的原新村电影院,依托“资产盘活+城市更新+文旅消费”模式完成保护性改造,变身“新村记忆”文化园区。咖啡馆、民宿等业态相继入驻,老院落人气渐旺,成为乐山文旅新打卡点。一处老院落的蝶变,正是乐山向存量要增量、唤醒闲置低效资产的生动缩影。

近年来,乐山聚焦国有资产资源提质增效,深入开展“闲置资产再利用、低效资产提效能”盘活行动,出台盘活闲置低效资产资源总方案,配套七大领域专项子方案,构建起“1+7”纵向贯通、横向联动的工作体系,聚焦土地、房屋、基础设施等七大类资源精准攻坚。老城院落、桥下空地、城市边角地、搁置地块、地下人防空间……一大批长期闲置的“沉睡资源”被相继激活,转化为民生保障、产业升级、文旅提质的全新动能。

桥下荒坡变“生活乐园”

秋日里,市中区滟澜洲片区乐雅高速张徐坝互通桥下一片热闹景象。整洁有序的“滟澜洲居民客厅”民生综合体内,市民在规整摊位前挑选生鲜果蔬,年轻人在球场上奔跑挥洒汗水,车辆有序进出泊位,烟火气息与活力生机扑面而来。

可就在数月前,这里还是权属复杂、杂草丛生的治理死角。为彻底破解治理难题、盘活闲置资源,市级跨部门专班靶向攻坚,同步推进权属梳理、问题整治与规划设计,引入社会资本参与建设运营,打造出“滟澜洲居民客厅”民生综合体。项目形成“一区、两站、三场”完备功能布局——停车区、便民服务站、红色驿站,以及篮球场、停车场、经营摊位场,386个标准车位有效缓解片区停车压力,规范化经营摊位一站式满足群众日常购物需求,2600平方米篮球主题公园、城市红色驿站,多方位覆盖周边3.3万名市民休闲、运动、生活需求。

“我们实行社区、商户、居民三方共治,通过商户积分管理、星级评选、常态化文体活动,持续提升片区治理水平。”市中区绿心街道滟澜洲社区党委副书记朱玺颖介绍,经过系统性改造,片区城市管理年投诉量从1500余件降至近乎清零,群众满意度达95%,预计每年可带动周边商业增量超1500万元,实现民生提质、治理增效、经济增收多赢。

“变化太大了!以前到处乱糟糟的,现在车位充足、市场规整,出门就能买菜、打球,生活方便太多了。”滟澜洲社区居民赵龙真切感受到家门口的蝶变。

闲置地块长出惠民补能新场景

在乐山市城市综合停车场建设工程-通江片区(檀木家园)停车场内,各类新能源车辆平稳驶入智慧停车场的充电车位,车主扫码即可享受便捷高效的充电服务。

这片公共服务空间,前身是一块长期闲置的存量土地。38.86亩的商住地块2019年完成拍卖后长期搁置,土地价值迟迟无法释放。为盘活存量资源,乐山交投集团依规完成资产划转,将地块注入下属公交公司,投入3700万元打造集智慧停车、商业配套、新能源充电于一体的城市综合服务空间。

2025年底,场站正式投运,精准对接网约车、出租车和周边居民补能需求,推出惠民充电政策,目前每月实现稳定充电收入约10万元,有效补齐片区新能源基础设施短板。项目配套综合楼已完成招租,年租金达82.81万元。曾经“躺平”的闲置土地,成功转型为兼具公共服务属性与长期稳定收益的优质资产。

“这里场地宽敞、设施新,我们跑车途中经常过来充电,特别方便省心。”出租车司机邓唯对便民场站连连点赞。

老城旧空间解锁文旅消费新玩法

如今的海棠广场地下文化空间里,灯光柔和,嘉州本土历史展陈诉说城市文脉,休闲茶饮区松弛惬意,沉浸式小剧场常态化演出,市民游客驻足打卡、闲坐休憩。曾经无人问津的地下死角,已然变身老城文旅消费新地标。

这片2004平方米的地下人防空间,1996年建成投用,历经岁月侵蚀,2020年“8·18”洪灾进一步造成空间被淹、设施损毁,成为长期闲置的低效国有资产。为盘活利用该人防工程,2022年市国动办将场地移交大佛旅投集团,专项用于文旅融合项目打造。企业按照“平战结合”原则推进改造,既保留工程战时防空防护的核心职能,也聚焦平时面向社会开放、服务民生的定位,对电力、消防、通风等系统进行全方位升级改造,最大限度保留空间历史印记,植入便民通行、文化展陈、休闲演艺等多元新业态。

今年国庆,改造后的地下文化空间正式对外开放。投运以来,日均通行市民游客上千人次。“以前这里又暗又潮,白白浪费了核心地段资源。现在改造得干净又文艺,散步累了可以歇脚、看展、看演出,家门口多了一处休闲好去处。”60多岁的市民张萍说起变化满是感慨。

机制赋能激活增量新空间

闲置低效资产的盘活,不是简单翻新改造,而是依靠一套系统完备、闭环高效的制度体系,实现精准盘活、规范增效。

盘活资产,首要在于摸清家底。近年来,乐山建立“区县自查、部门复查、财政抽查、市级督导”四级清查机制,通过台账、实物、财务数据联动比对,为各类闲置资产精准“画像”。

盘活行动,重在实效。针对历史遗留的“无证资产”,实行多部门并联会审、现场办公,逐项化解权属堵点。对城市零碎分散的边角地块, (紧转第2版)

市政府召开党组(扩大)会议和常务会议

本报讯(记者 张清 谢承宏)11月3日,市委副书记、市政府党组书记、市长赵迎春主持召开市政府党组(扩大)会议和市政府第111次常务会议,传达学习党的二十届五中全会精神、10月23日中央政治局会议精神,集中学习《退役军人就业创业促进条例》,听取安全生产及防灾减灾救灾工作情况汇报,研究部署贯彻落实举措。

会议指出,党的二十届五中全会是在中国共产党成立105周年、“十五五”开局之年的重要节点举行的一次十分重要的会议。全市政府系统要把学习贯彻全会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务,深学笃行习近平党建思想,切实把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神和全会精神上来,以实际行动坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。要紧紧围绕党中央关于持之以恒推进全面从严治党的战略部署,把全面从严治党要求贯彻到政府工作各方面、全过程,纵深推进政府系统党风廉政建设。要坚持以高质量党建引领高质量发展,抓好今年工作收官和明年工作谋划,以工作主动性增强发展确定性,确保“十五五”良好开局。

会议强调,要深入学习贯彻10月23日中央政治局会议精神,充分发挥政治巡视利剑作用,压实压紧巡视巡察整改责任,扎实做好巡视巡察“后半篇文章”,强化成果运用,注重举一反三,深化系统治理,切实做到以巡促改、以巡促建、以巡促治。

会议指出,《退役军人就业创业促进条例》是我国首部专门规范退役军人就业创业工作的行政法规。要分层分类广泛宣传,营造全社会支持退役军人就业创业的浓厚氛围。要对照条例有关规定,结合乐山工作实际,进一步完善教育培训、就业支持、创业扶持等政策措施,更好促进退役军人高质量充分就业。

会议强调,要深入贯彻习近平总书记重要指示批示精神,紧扣国省有关工作部署,树牢底线思维、极限思维,毫不松懈抓好安全生产和防灾减灾工作。要动真碰硬补齐矿山安全管理短板,一体推进矿山安全生产治本攻坚三年行动和“八条硬措施”落实。要坚决摒弃麻痹思想、侥幸心理,增强工作前瞻性,及时梳理分析秋冬季安全生产和自然灾害规律特点,靶向制定防范措施,推动风险防控由事后处置向事前预防转型,合力筑牢高质量发展安全防线,确保人民群众生命财产安全。

会议还研究了其他事项。

市政协党组(扩大)会议召开

本报讯(记者 杨心梅 罗天松)11月3日,市政协召开党组(扩大)会议,传达学习党的二十届五中全会精神,以及省委常委会(扩大)会议、市委常委会(扩大)会议精神,研究市政协贯彻落实意见。市政协党组书记谭焰主持会议并讲话。市政协主席黄平林参加会议。市委常委、统战部部长、市政协党组副书记吴小怡参加会议。

会议指出,党的二十届五中全会是在基本实现社会主义现代化的关键时期召开的一次十分重要的会议。全会审议通过《中共中央关于持之以恒推进全面从严治党若干重大问题的决定》,对于进一步开创新时代管党治党、兴党强党新局面,团结带领全国各族人民以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业,具有重大现实意义和长远指导意义。要深刻认识理解全会精神,准确把握精髓要义,把思想和行动统一到党中央决策部署上来。

会议指出,学习宣传贯彻党的二十届五中全会精神,是当前和今后一个时期的重要政治任务。要在全市政协系统迅速掀起学习宣传贯彻全会精神的热潮,强化党组领学,强化机关跟进,强化宣传宣讲,推动全会精神成为社会各界的广泛共识。要聚焦重点任务,紧扣党性根本抓实思想淬炼,紧扣组织体系抓紧贯通覆盖,紧扣作风纪律抓严正风肃纪,紧扣党内法规抓好建章立制,凝聚管党治党合力,把政协全面从严治党各项工作落得更实。

会议强调,要坚持党建和履职相融合,全力抓好政协全会筹备,提前谋划九届市政协工作思路与具体抓手,保障今年工作收好官、明年工作开好局,以优异成绩迎接党的二十一大胜利召开。

市政协党组成员和主席会议成员易志隆、何棱、熊建新、金漫、袁洪、兰波、孙慧娟、徐江、龙克强参加会议。

坚持严的基调,激发全党积极性主动性创造性

——论学习贯彻党的二十届五中全会精神

■人民日报评论员

全面从严治党关键在严,持之以恒推进全面从严治党必须一以贯之、一严到底。

党的二十届五中全会对持之以恒推进全面从严治党作出战略部署,把“坚持全面从严”作为必须遵循的重大原则之一,强调“坚持严的基调不动摇”“充分激发全党积极性主动性创造性”。这体现了以习近平同志为核心的党中央对管党治党、兴党强党内在规律的深刻把握,彰显了我们党坚持不懈把全面从严治党向纵深推进的清醒坚定。

全会审议通过的《中共中央关于持之以恒推进全面从严治党若干重大问题的决定》牢牢把握党的建设各项工作标准要严,对各级党组织和党员、干部的教育管理监督要严,对不良作风和腐败现象整治措施要严,落实管党治党责任要严的要求,进一步深化和完善全面从严治党各项政策举措,鲜明释放越往后越严的强烈信号。同时,坚持严管厚爱结合、激励约束并重,做到既严格到位、约束到位,又激发全党积极性主动性创造性。我们要全面深入领会、认真学习贯彻全会精神,推动干部在遵规守纪前提下敢于担当、善于作为,用扎实奋斗创造经得起实践和历史检验的工作业绩。

从严肃和规范党内政治生活、严明党的政治纪律和政治规矩,到坚决落实中央八项规定精神、以严明纪律整饬作风,再到严格落实管党治党政治责任、动真碰硬解决突出问题……新时代全面从严治党取得伟大成就,一个重要经验就在于全面从严,把严的基调、严的措施、严的氛围体现到党的建设全过程各方面。

全面从严治党和鼓励担当作为是内在统一的。习近平总书记强调,“严并不是要把大家管死,使人瞻前顾后、畏首畏尾,搞成暮气沉沉、无所作为的一潭死水”。

新时代以来,正是因为通过全面从严治党明方向、立规矩、正风气、强免疫,广大党员、干部在脱贫攻坚战场、乡村振兴一线倾力奉献、苦干实干,在推动高质量发展中聚精会神、克难奋进,在为群众办实事解难题中践行宗旨、创造政绩,把中国式现代化不断推向前进。

正风肃纪是全面从严治党的有力举措。全会围绕驰而不息正风肃纪作出“强化从严执纪”“综合发挥纪律教育约束、保障激励作用”等五个方面具体部署,目的正是要用严明的纪律管党治党,以良好形象凝心聚力。从中,我们能更好理解和把握坚持全面从严的重大原则和实践要求。

今年10月27日,中央纪委国家监委公布2026年9月全国查处违反中央八项规定精神问题汇总情况。这是连续第157个月公布月报数据。通报典型案例、严肃查处问题,作风建设的“金色名片”越擦越亮。

新时代全面从严治党以制定和落实中央八项规定开局破题,解决“老虎吃天不知从哪儿下口”的问题,推动党风政风焕然一新、社风民风持续向好。也要清醒认识到,作风问题具有顽固性和反复性。抓作风建设只有进行时,没有完成时。推动中央八项规定精神化风成俗,必须以钉钉子精神纠治“四风”,推进作风建设常态化长效化,坚决打赢作风建设攻坚战持久战。

我们党是靠革命理想和铁的纪律组织起来的马克思主义政党,纪律严明是党的光荣传统和独特优势。习近平总书记强调,“党的纪律既有教育约束功能,又有保障激励作用。党的纪律和干事创业是内在统一的。”

近年来,坚持以严的基调强化正风肃纪反腐,形成风清气正的党内政治生态,党员、干部心无旁骛干事业、不折不扣抓落实;持续整治形式主义为基层减负,文山会海少了,迎来送往少了,基层干部有更多时间抓落实、谋发展;培育亲清统一的新型政商关系,各级领导干部轻装上阵干净干事……实践表明,遵规守纪,就会拥有干事创业的充分自由和广阔空间。

全面从严治党永远在路上。把从严管理监督和鼓励担当作为高度统一起来,做到真管真严、敢管敢严、长管长严,定能锻造更为坚强的领导力量,凝聚更为广泛的奋斗力量。

我们党是世界上最大的马克思主义执政党。只有严管严治,才能保持大党应有的风范,把我们党建设得更加坚强有力。全党要把思想和行动统一到全会精神和党中央决策部署上来,落实新时代党的建设总要求,健全全面从严治党体系,不断实现党的自我净化、自我完善、自我革新、自我提高,奋力完成好党的使命任务。

(原载11月2日《人民日报》)

学习贯彻党的二十届五中全会精神

嘉州论见

今天的不便,是为了将来更方便

■青禾

近期早晚高峰,乐山中心城区有点“堵心”:长青路进入半幅封闭施工阶段,双向六车道要拓成八车道;肖坝片区沫水路、马湖桥街全封闭,做排水防涝和地下管廊……通勤多绕行、接送孩子排长队,大家心里烦躁在所难免。

但换个角度:短暂的拥堵不便,是城市更新必经的阵痛,换来的是长远的畅通与安全。长青路原本就扛不住持续增长的车流,不拓宽,以后高峰期的堵只会更狠;老城区部分路段经常一下暴雨就积水,影响市民出行安全。修一次、痛一阵,是把欠了多年的“城市账”一次性还上。这一轮集中施工,本质是给乐山“通血管、补底盘”——地下管网换掉,内涝少一点;电力通信通道同步入地,下次不用再“马路拉链”反复开挖。

理解,不等于替“拥堵”洗白。相关单位要倒逼施工方把活干细:能半幅施工就不全封,能白天保通就不硬堵,重点路口多摆一个锥桶、多站一个交通疏导员,绕行提示提前发到小区群里。相关部门也要把工期摊在阳光下,哪天哪段通,让大家心里有预期,而不是天天猜“啥时候是个头”。

人民城市人民建,人民城市为人民。一座山水之城要长大,总得经历几次“刮骨疗毒”。今天多绕的那段路,是在为明天的双向八车道、暴雨不积水、接送孩子不卡桥头的畅通买单。堵车别“堵心”——咱们近点的就绿色出行,远点的提前出门,施工现场按指引走,给施工项目多点耐心,让施工人员“把质量做扎实”。

等围挡拆掉时,长青路八车道铺开,滨江路干净顺溜,我们会想起:2026年这个秋天,乐山人咬咬牙,为了将来更方便,把不方便扛过去了。

嘉州民生情 暖在日常烟火里

■ 记者 罗曦

今年底,乐山市第七中学通江校区将投入使用,就近入学的便利让不少市民安心;已投入使用的乐山市市中区人民医院万达院区科室更多、设备更新,市民就医的获得感实实在在落在“家门口”;新建成的春溪体育公园、柏溪海绵公园、蟠龙音乐公园,让乐山市民真切感受到“推窗见绿”……

近年来,一件件民生实事落地生根,融入万家烟火,也暖在老百姓的心坎上,更绘就了乐山温暖底色。这背后,是乐山市委、市政府锚定“五大攻坚行动”持续发力,用心把“民生账单”转化为群众看得见、摸得着的“幸福清单”,推动发展成果更多更公平地惠及乐山市民。

城市更新:“抓大”“拿小”的幸福刻度

城市更新的品质,直接关系群众的获得感。在乐山,路网畅通提升、老旧小区改造、背街小巷整治、地下管网更新与“四公一农”配套完善协同推进,成为最直接的民生抓手。

今年2月,青衣路交叉口跨线桥通车刷爆乐山市民朋友圈。10个月工期就架起的跨线桥,加速的不仅是工期,还有主城区到乐山高新区的通勤时间,以及大渡河两岸经济民生的链接——两岸之间的消费、教育、医疗资源、产业发展、就业岗位等要素往来更顺畅,生活圈层更紧密。

一座桥,折射出乐山以大项目撑起城市格局的整体思路:杨山路等一批断头路、瓶颈路年底前打通;《乐山历史文化名城保护条例》立法进程加快;“四公一农”三年行动累计完成项目736个,主城区17条延续多年的占道经营街区还路于民,利用城市“金角银边”新建改造公园绿地、驿站、停车场、农贸市场等685个;城区实施的管网更新实现污水“应收尽收”、雨水“快排畅排”。竹公溪畔三座新公园8月集中开园,1.4公里滨水长廊把“推窗见绿、就近游园”变成日常。

大项目撑起的是城市格局,小切口回应的则是群众日常。滨江路中段346号小区等一批老旧小区经过改造,让老住户从“有得住”转向“住得好”;创新实施的嘉州美市,把马路市场、桥下空地等城市“边角料”盘活成集便民市场、停车休闲、社区服务于一体的“民生客厅”;还有老旧小区改造计划完工525个,已完工449个;计划更新和增设电梯240台,已完成320台;计划新增停车泊位2000个,已完成2136个……

“乐山住建部门推进城市更新时,核心就是坚持‘抓大’也要‘拿小’。‘抓大’就是以重大项目筑牢城市发展骨架,围绕路网畅通、生态提质、基础配套同步发力。”乐山市住房和城乡建设局城市更新科副科长谭孟表示,“‘拿小’就是从群众身边的小事切入, (紧转第2版)

喜迎党代会 乐在这五年